

Voyage, voyages...

Une bonne solution au marasme économique

QU'EST-CE QUE LE *TIMESHARING*?

Bonne question! Premièrement, le concept du «timesharing» ou de temps partagé a commencé dans les années 1960 dans les Alpes Françaises. Un promoteur nommé Paul Doumier et propriétaire d'un site de villégiature et de ski, Superde voluy, a en fait la promotion en utilisant le slogan «il coûte moins cher d'acheter l'hôtel que de louer la chambre» et le concept était alors lancé!

Après plus de quarante ans d'existence, l'Industrie du «timesharing» continue de croître à chaque année, chiffrant des ventes annuelles de plus de 9 milliards de dollars en 2007 (ARDA). Avec plus de 4 000 sites de villégiatures participants dans plus de 100 pays à travers le monde, les propriétaires de «timesharing» ont plus en plus de choix de destinations.

Comment est-ce que ça fonctionne?

Le concept est assez simple, il s'agit de s'approprier un droit d'utilisation ou de propriété (avec titre) dans une propriété participante en déboursant le montant d'achat, qui vous assure ensuite ce genre d'hébergement à cette même propriété ou ailleurs, soit à tous les ans ou 2 ans, selon votre style de vacances. La durée de votre droit d'utilisation peut varier entre 20, 40 ou même 100 ans, ou à perpétuité dépendamment de votre acquisition. Vous payez ensuite une somme nominale annuelle ou biennale pour couvrir la maintenance et l'entretien de votre propriété!

Comment savoir si c'est pour moi?

Ah! Excellent point! Il est très important de s'interroger pour savoir vraiment si ce type de plan de

vacances peut oui ou non vous convenir. Quatre questions simple devraient vous venir à l'esprit:

- 1- Est-ce que je voyage maintenant?
- 2- Est-ce que j'aimerais voyager davantage?
- 3- Est-ce que j'aime épargner sur les activités et les restaurants quand je voyage?
- 4- Est-ce que j'aime les hébergements de qualité?

Ensuite, demandez-vous: *Si vous aviez le choix de voyager tous les ans et que cela était 100% abordable...est-ce que cela vous intéresserait? Et... Auriez-vous besoin d'un studio, d'une chambre à coucher, de deux ou trois chambres à coucher? Aimerez-vous être situé sur un terrain de golf ou directement sur la plage?*

Les avantages économiques

L'aspect économique du «timesharing» a toujours été de «geler» le coût d'un hébergement de qualité au prix d'aujourd'hui et en éliminant: les augmentations de tarifs de chambres d'hôtel; l'inflation et les taxes; et les taux d'échange de devises.

Intéressé par le concept du «timesharing» pour voyager *plus et mieux*? Faites affaires avec des conseillers de **Time Sharing Style, de Saint-Sauveur: un service personnalisé, sans pression et... un marché de la revente en pleine expansion!**

Time Sharing Style
Galerie des Monts
75, de la Gare, C-4
Saint-Sauveur
Tél.: 450-240-5656
www.timesharingstyle.com

À NOTER

Avantages comparatifs...

L'avantage du «timesharing» comparativement à une chambre d'hôtel se mesure de différentes façons telles que :

Chambre d'hôtel	Timesharing
Superficie d'une chambre d'hôtel moyenne est d'environ 200 pi ²	La superficie moyenne d'un condo est d'environ 900 pieds carrés
Une machine à café et peut-être un petit réfrigérateur	Une cuisine complètement équipée avec tous les accessoires nécessaires pour 6 à 8 personnes
Deux lits queen ou king, un pour vous et votre conjointe et l'autre pour les enfants; une salle de bain ou l'autre située au rez-de-chaussée de l'hôtel.	Deux chambres à coucher, une cuisine et salle à diner, salon, deux chambres de bain et souvent une cuisine dans l'une des deux chambres.

Endroits privilégiés – Souvent, les résidences sont situées sur des terrains de golf ou sur des pentes de ski, ou avec accès à la plage à partir de votre propre patio... Plus besoin de marcher de grands corridors et de prendre l'ascenseur juste pour vous rendre à la plage;

Rapport qualité-prix et vacances assurées – Lorsque vous louez une chambre d'hôtel, vous le faites d'année en année, sans savoir si l'an prochain vous en aurez les moyens... Avec le «timesharing», vous n'aurez qu'à choisir la destination!

GOUGOU BRONZAGE

Nouvelle propriétaire
Nouveaux prix et
nouvelles promotions

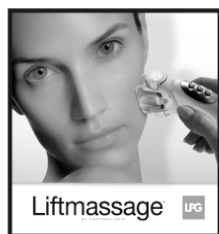


450 240-5500
200, rue Principale, Unité 8
Saint-Sauveur

Nouveau à Ste-Adèle

450 229-5333

Institut Sylvie Morency



Bonjour,
Spécialisée dans le **lipomassage par LPG**, je vous garanti les résultats que vous désirez atteindre. Cette spécialisation est devenue ma passion!

**Vous n'avez besoin:
d'aucun régime, ni d'aucune médication
ou vitamines.**

Seuls mes traitements suffisent

Le **lipomassage** consiste à reformer, sculpter et raffermir les amas graisseux (cellulite, graisses résistantes, etc.), visages et corps, et ce, rapidement et sans chirurgie.

Mes traitements durent **1 heure au lieu des 35 minutes** ailleurs.

Les seuls spécialistes dans le domaine qui peuvent se permettre ce traitement sont ceux qui possèdent la dernière **technologie de LPG.**

le cellu m6 keymodule
Attention aux fausses représentations

car l'endermologie peut-être pratiqué partout mais le **lipomassage** est un art spécialisé pratiqué par les vrais techniciens formés par LPG.

Reçu d'assurance en Massothérapie et Naturothérapie

1130, rue Valiquette, Ste-Adèle (Face au Spago)

Transitions

Préserver vos yeux en toute lumière™

Sur le sable ou
sur la neige

E
T H
I E R

Votre NOUVELLE **EXPÉRIENCE** est arrivée

JACQUES ETHIER
OPTOMÉTRISTE

MARIE-EVE ETHIER
OPTICIENNE D'ORDONNANCES

150-1332 Boulevard Ste-Adèle, Ste-Adèle 450 229-2822